



Aneta Andersson
Hepta Group Energy OÜ
aneta.andersson@hepta.ee

03.06.2026

Meie 22.06.2026 nr 7.1-2/26/9634-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 11290 tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 70 lg 3 kohase nõusoleku saamiseks Hepta Group Energy OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr LC5087 „Keskendumahutid KM-5 ja KM-6 madalpinge elektriliitumine, Suur-Sõjamäe tn 41, Soodevahe küla, Rae vald, Harju maakond“ (edaspidi *projekt*).

Projektis on lahendatud Harju maakonnas, Rae vallas, Soodevahe külas asuva kinnisasja Suur-Sõjamäe tn 41 (katastritunnus 65301:001:6651) keskendumahutite KM-5 ja KM-6 elektriliitumise eesmärgil (edaspidi *tehnovõrk*) elektrirajatiste rajamine **riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee kaitsevööndisse km 5,47-5,48** (maakaabel, kilbid, jätkumuhv).

Võttes aluseks *EhS* § 70 lg 3, **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt Hepta Group Energy OÜ poolt koostatud tööprojektile töö nr LC5087 „Keskendumahutid KM-5 ja KM-6 madalpinge elektriliitumine, Suur-Sõjamäe tn 41, Soodevahe küla, Rae vald, Harju maakond“. Juhime tähelepanu, et nõusoleku andmise objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Nõusolek tugineb asjaolule, et *projekti* realiseerimisest huvitatud isik ja tehnoõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

1. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
2. *EhS* § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
3. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
4. *Projekti* realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

5. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Käesolev nõusolek kehtib kaks aastat.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt„Taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-
rajatise_projekt_Transpordiamet_LC5087“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee